



АРБИТРАЖНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ

**Золотарева Антонина Александровна**

398902, г.Липецк, ул.Юношеская, д.11,офисное помещение № 4, тел/факс 8(4742)550-165,  
моб:8-920-501-14-95,

**e:mail : antonina-zolotareva@mail.ru**

---

ЧЛЕН АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ ЦЕНТРАЛЬНОГО  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»

(109316,г.Москва, Остаповский пр-зд, д.3 стр. 6, оф.201.208)

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В Г. ЛИПЕЦКЕ (398001, г.Липецк,ул. Советская, д. 64 оф.302)

---

**АНАЛИЗ**  
**ФИНАНСОВОГО СОСТОЯНИЯ**  
*Должник – Мананникова Наталья*  
*Владимировна*

Выполнил финансовый управляющий Золотарева А.А.  
по результатам процедуры банкротства – реструктуризации долгов  
дело №А36-12373/2018

город Липецк 2019 год

**Финансовый анализ должника - Мананниковой Н.В.  
произведен по следующим разделам:**

- 1. Цель финансового анализа**
- 2. Информация о должнике**
- 3. Анализ имущества должника;**
- 4. Анализ деятельности должника;**
- 5. Долговые обязательства;**
- 6. Анализ доходов должника;**
- 7. Основные выводы по результатам анализа.**

## **1. Цель финансового анализа**

Настоящий финансовый анализ в отношении должника – Мананниковой Натальи Владимировны (далее - Должник) проведен в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Определением Арбитражного суда Липецкой области по делу №А36-12373/2018. При этом анализу подвергалось финансовое состояние Должника на дату проведения анализа, его финансовая и хозяйственная деятельность.

Финансовый анализ (далее - Анализ) проведен финансовым управляющим – Золотаревой Антониной Александровной (ИНН 482401650450, СНИЛС 050-753-862-56), являющейся членом Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального Федерального округа» (109316, г.Москва, Остаповский проезд, д. 3 стр. 6, офис 201, 208, ОГРН 1027700542209, ИНН/КПП 7705431418/772201001. Представительство в г. Липецке: 398001, г. Липецк, ул. Советская, д.64, офис 302, фактический адрес: 398902, г. Липецк, ул. Юношеская, д.11 фо.4 в целях:

а) определения принадлежащего должнику имущества для покрытия расходов в деле о банкротстве, а также в целях формирования конкурсной массы с целью дальнейшего расчета с кредиторами в порядке и в сроки, которые установлены Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

б) определения возможности покрытия за счет имущества Должника расходов.

При проведении настоящего финансового анализа использованы:

а) сведения об имуществе должника и сделок с ним;

б) бухгалтерской и налоговой отчетности, регистров бухгалтерского учета (в случае, если Должник занимался или занимается предпринимательской деятельностью);

в) данные о наличии задолженности по всем долговым обязательствам.

2. Данный анализ содержит:

а) данные о должнике;

б) наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о несостоятельности (банкротстве) Должника, номер дела, дата и номер судебного акта об утверждении арбитражного управляющего;

г) заключения и выводы финансового управляющего, основанные на реальных фактах и предоставленной информации и документации от должника.

## **2. Основная информация о должнике**

Определением Арбитражного суда Липецкой области (резолютивная часть объявлена 29.01.2019) по делу А36-12373/2018 Мананникова Наталья Владимировна (09.12.1963 года рождения, место рождения: г. Грязи Липецкой области (ИНН: 480201052346, СНИЛС 038-599-128 04) зарегистрирована: Липецкая область, Грязинский район, г. Грязи, ул. 8 Марта, д.

17, кв. 55 признана банкротом и в отношении нее введена процедура банкротства – реструктуризация долгов гражданина.

Определением Арбитражного суда Липецкой области (резюмирующая часть объявлена 29.01.2019) финансовым управляющим утверждена Золотарева Антонина Александровна (ИНН 482401650450, СНИЛС 050-753-862 56), член Ассоциации "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа" (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, 109316 г. Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, оф.201).

Кредиторы должника были уведомлены финансовым управляющим о введении в отношении него процедуры – реструктуризации долгов.

### **3. Анализ имущества должника**

В соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» финансовым управляющим было направлено уведомление должнику о последствиях введения процедуры банкротства – реализации имущества гражданина, запрос о предоставлении информации об имуществе и его местонахождении.

Согласно справки №10/1-851 от 19.02.2019г. б/н из ФИС ГИБДД-М МВД России по Липецкой области за Мананниковой Н.В. был зарегистрирован автотранспорт: Азия Топик-автобус, 1996 г.в. Указанный автотранспорт был продан, денежные средства от продажи автотранспорта потрачены на погашение задолженности кредиторам. В настоящее время транспортное средство не зарегистрировано.

Согласно справки № 102-7-31 от 26.02.2019 г. из ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Липецкой области» за Мананниковой Н.В. отсутствует информация о праве собственности на маломерные суда.

Согласно справки Межрайонной ИФНС от 18.02.2019 №16-04/03628 Мананникова Н.В. является учредителем/участником и руководителем ООО «МЕГА-СТРОЙ» ОГРН 1104823002019, ИНН 4826071073. Однако финансово-хозяйственная деятельность организации не ведется.

В качестве индивидуального предпринимателя Мананникова Н.В. не зарегистрирована.

Согласно справки № 224 от 14.02.2019 г. выданной Инспекцией Гостехнадзора по Липецкой области за Мананниковой Н.В. сведения о регистрации в автоматизированной базе данных о регистрации техники отсутствуют.

Согласно справки из ОГУП «Липецкоблтехинветаризация» № 903 от 22.02.2019 г. сведения о недвижимом имуществе, принадлежащем на праве собственности Мананниковой Н.В. за период до 31.12.1998 г. отсутствуют.

Уведомление из управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Липецкой области № КУВИ-001/2019-4707594 от 04.03.2019 г. содержит информацию о том, что должнику на праве собственности не принадлежит никакое недвижимое имущество.

**В ходе проведения анализа сделок должника с недвижимым имуществом за три года до подачи заявления в Арбитражный суд о признании себя банкротом финансовым управляющим выявлено следующее:**

Мананниковой Н.В. на праве собственности принадлежало жилое помещение – квартира, площадью 56,8 кв.м., расположенная по адресу: Липецкая область, Грязинский район, г. Грязи, ул. 8 Марта, д. 17, кв. 55. Квартира была в собственности с 2006 года приобретена за счет кредитных средств, полученных в АО Юникредит Банк. Данная квартира находилась в залоге у АО Юникредит Банк. В связи с невыполнением обязательств по кредитному договору, квартира, как залоговое имущество была передана в собственность банка. С 06.11.2018 г. квартира Мананниковой Н.В. не принадлежит.

При составлении акта осмотра по месту прописки (проживания) должника Мананниковой Н.В. какого - либо имущества подлежащего реализации не выявлено.

#### **4. Анализ деятельности должника**

В настоящее время Мананникова является инвалидом третьей группы. Размер пенсии составляет 16 380,51 рублей. Иной источник дохода у должника отсутствует.

У Должника нет имущества, позволяющего погасить образовавшуюся задолженность.

#### **5. Долговые обязательства**

На дату подачи заявления о признании себя банкротом у Мананниковой Н.В. имелись долговые обязательства:

##### **Кредиторы:**

**1. Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области**

398001, г. Липецк, ул. Советская, д. 3 оф. 102

**2. ООО «Грязинское РСУ по обслуживанию жилфонда»**

Липецкая область, г. Грязи, ул. Ленинская, д.37

**3. Смородинова Галина Станиславовна**

398000, г. Липецк, ул. Кривенкова, д.7а кв.58

**4. Арещенков Анатолий Викторович**

Тамбовская область, с. Малый Самовец Петровского района, ул. Школьная, д.22

**5. АО «Юникредит Банк»**

г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, д.13

**6. ПАО «АКБ содействия коммерции и бизнесу»**

Свердловская область, г. Екатеринбург,  
ул. Куйбышева, д. 75

**7. ПАО «Сбербанк» Липецкое отделение №8593**

398000, г. Липецк, ул. Первомайская, д. 2

**8. ООО «ЛипецкСнабСтрой»**

398000, г. Липецк, ул. Белана, д. 10

**9. ПАО Банк «ФК Открытие»**

115114 г.Москва, ул. Летниковская, д. 2 стр. 4

#### **6. Основные выводы по анализу**

Анализ проведен финансовым управляющим на основании представленных должником финансовых и иных документов. Изучив все документы, финансовый управляющий пришел к выводу о том, что лишившись постоянного источника дохода, должник не имел возможности своевременно и в полном объеме погашать текущие платежи по кредитным договорам и обязательствам.

Нестабильная экономическая ситуация отсутствие индексации заработной платы с учетом индексации цен и тарифов в стране. Статус инвалидности должника. Наличие кредитов все больше увеличивали долговую нагрузку на должника.

Вывод: признаки преднамеренного/фиктивного банкротства должника Мананниковой Н.В. не выявлены.

Финансовый управляющий

 Золотарева А.А.